STRUTTURA COMMISSARIALE

per gli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Mantova e Cremona il 20 e il 29 maggio 2012

Decreto - legge 6 giugno 2012, n.74, come convertito in Legge 1° agosto 2012, n.122

DECRETO N. 73 del 21/09/2023

Identificativo Atto n. 85

Oggetto

PIANO DEGLI INTERVENTI URGENTI PER IL RIPRISTINO DEGLI IMMOBILI PUBBLICI DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL MAGGIO 2012 – INTERVENTO DI RIPRISTINO DANNI SISMICI, MIGLIORAMENTO SISMICO, RESTAURO ARCHITETTONICO, COMPRESI INTERVENTI DI RIPRISTINO IMPIANTI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZO PALESTRA "EX CASA DEI BALILLA" – SECONDO LOTTO – IN COMUNE DI QUISTELLO – ID 38 – CUP D52C17000100002 - APPROVAZIONE DEL CONTRIBUTO DEFINITIVO DOPO LA GARA D'APPALTO ED EROGAZIONE DELLA RELATIVA ANTICIPAZIONE DEL CONTRIBUTO FINO AL 50% IN FAVORE DEL COMUNE DI QUISTELLO.

IL SOGGETTO ATTUATORE

VISTE le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 maggio 2012 e del 30 maggio 2012 con le quali è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismici del 20 e del 29 maggio 2012 che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova.

DATO ATTO che lo *Stato di Emergenza* è stato più volte prorogato nel tempo, da ultimo, alla data del 31 dicembre 2023, con Legge 29 dicembre 2022, n.197.

VISTO il D.L. 6 giugno 2012, n.74 "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012*", pubblicato nella G.U. n.131 del 7 giugno 2012 e convertito, con modificazioni, dalla legge 1° agosto 2012, n.122, pubblicata nella G.U. n.180 del 3 agosto 2012 (in seguito DL 74/2012), con il quale:

- i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto sono stati nominati Commissari delegati per la ricostruzione;
- è stato istituito il *Fondo per la Ricostruzione* delle aree colpite dagli eventi sismici del 20-29 maggio 2012, le cui risorse sono assegnate su apposite contabilità speciali intestate ai Commissari delegati;
- è stato stabilito che i Presidenti delle tre Regioni possano adottare "*idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi per le attività di ricostruzione*" ed inoltre, in qualità di Commissari, possano costituire una apposita Struttura Commissariale e si possano avvalere e/o delegare funzioni attribuite dallo stesso D.L. ai Sindaci dei Comuni e ai Presidenti delle Provincie interessate dal sisma per l'attuazione dei necessari interventi (art.1, comma 5 e 5-bis).

VISTO l'art.10, comma 15-ter, del D.L. n.83/2012, così come convertito in legge, secondo cui, al fine di operare l'opportuno raccordo con le ulteriori Amministrazioni interessate, i Presidenti delle Regioni possono avvalersi, nel rispetto della normativa vigente e nei limiti delle risorse umane, strumentali e finanziarie disponibili a legislazione vigente e comunque senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, di Soggetti Attuatori all'uopo nominati, cui affidare specifici settori di intervento sulla base di specifiche direttive ed indicazioni appositamente impartite.

CONSIDERATO che l'art.1, comma 5, dello stesso D.L. n.74/2012, così come modificato dall'art.10, comma 15, del D.L. n.83/2012 e successivamente dall'art.6-sexies del D.L. 43/2013, prevedeva che – a supporto dei Commissari – potesse essere costituita apposita

Struttura Commissariale composta da personale dipendente delle pubbliche amministrazioni in posizione di distacco o di comando, anche parziale, nel limite di 15 unità di personale, con oneri posti a carico delle risorse assegnate nell'ambito della ripartizione del Fondo per la Ricostruzione di cui all'art.2 del citato D.L. n.74/2012.

DATO ATTO del disposto delle Ordinanze del Commissario delegato per l'emergenza sismica in Lombardia del maggio 2012:

- 13 agosto 2012, n.3, con la quale tra l'altro è stata costituita la Struttura Commissariale di cui all'art.1, comma 5°, del DL 74/2012 a supporto del Commissario stesso, suddivisa in due articolazioni, delle quali una incaricata dello svolgimento di attività a carattere amministrativo-contabile e l'altra delle attività a contenuto tecnico;
- 20 giugno 2014, n.51, con la quale il Commissario delegato ha disposto l'affidamento complessivo di tutte le attività per la predisposizione, l'attuazione ed il coordinamento delle attività operative di cui all'art.1 del decreto legge 6 giugno 2012, n.74, convertito con modificazioni nella Legge 1° agosto 2012, n.122, al dott. Roberto Cerretti, quale Soggetto Attuatore unico.

DATO ATTO che presso la Banca d'Italia – Sezione di Tesoreria Provinciale dello Stato di Milano – è stato aperto il conto di contabilità speciale n.5713, intestato al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato ai sensi dell'art.1, comma 2, del citato D.L. 74/2012, sul quale sono state versate tutte le risorse a questi assegnate per le politiche della ricostruzione.

VISTE le Ordinanze:

- 11 settembre 2015, n.133: "Definizione del piano degli interventi per il ripristino degli immobili pubblici e degli edifici ad uso pubblico danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012, ai sensi dell'articolo 4, comma 1 lettere a) e b-bis) del decreto legge 6 giugno 2012, n.74", con cui il Commissario Delegato riconosce i provvedimenti attuati con le proprie precedenti Ordinanze nn. 11, 12, 50, 69, 82, e 112, quali piani di intervento stralcio, ovvero azioni propedeutiche alla stesura del più organico "Piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012", e tra le varie disposizioni, inserisce l'intervento relativo alla "*Palazzo Palestra, ex Casa del Balilla e sala civica di Quistello (MN)*" – ID n. 38 - per previsione di intervento pari a € 1.325.000,00;
- 19 novembre 2019, n. 523, con cui il Commissario Delegato, ha approvato l'aggiornamento 6 del piano delle opere pubbliche" ed ha inserito in "*Allegato B: progetti ammessi in corso di progettazione*", l'intervento "*Palazzo palestra, ex Casa del Balilla e sala civica di Quistello (MN)*", identificato con l'ID n. 38, con un importo stimato di intervento pari a € 1.325.000,00;

- 16 novembre 2020, n. 625: "Ordinanza 19 novembre 2019 n. 523 - Piano opere pubbliche – sesto aggiornamento - Approvazione del progetto inerente all' "Intervento di ripristino danni sismici, miglioramento sismico, restauro architettonico, compresi interventi di ripristino impianti ed efficientamento energetico del Palazzo palestra "ex Casa dei Balilla" – secondo lotto" a Quistello - ID n. 38", con cui è stato finanziato il progetto esecutivo presentato dal Comune di Quistello (MN) con un contributo provvisorio a carico del Commissario Delegato pari ad €1.867.031,93.
- 8 giugno 2022, n. 772: "Rideterminazione del contributo provvisoriamente concesso a seguito di perizia di variante in favore del comune di Quistello per la realizzazione dell'"intervento di ripristino danni sismici, miglioramento sismico, restauro architettonico, compresi interventi di ripristino impianti ed efficientamento energetico del palazzo palestra "ex Casa dei Balilla" – secondo lotto – in Comune di Quistello", con cui è stato rideterminato il contributo provvisorio a carico del Commissario Delegato, pari ad € 2.207.730,06.
- 6 ottobre 2022, n. 817: nuova rideterminazione del contributo provvisoriamente concesso a seguito di adeguamento prezzi - 2° semestre 2022 - in favore del comune di Quistello (MN) per la realizzazione dell' "intervento di ripristino danni sismici, miglioramento sismico, restauro architettonico, compresi interventi di ripristino impianti ed efficientamento energetico del palazzo Palestra "ex Casa del Balilla" - secondo lotto - di Quistello" con cui è stato rideterminato il contributo provvisorio a carico del Commissario Delegato, pari ad € 2.286.934,27.

VISTO il Decreto del Soggetto Attuatore n. 119 del 28 luglio 2020, che approva, da ultimo, le "*disposizioni tecniche e procedurali per la presentazione, il finanziamento e la rendicontazione di progetti legati alla ricostruzione post sisma del maggio 2012 relativamente ad interventi su immobili pubblici, edifici ad uso pubblico, interventi nei centri storici, sui beni culturali e immobili di proprietà di onlus*", con cui il Soggetto Attuatore è intervenuto a sostituire il precedente Decreto del Soggetto Attuatore n.47/2016, e dato atto che tale Decreto n. 119/2020 è applicabile all'intervento in oggetto in quanto assorbe integralmente le precedenti disposizioni.

VISTA la nota del Comune di Quistello del 16 agosto 2023, prot. n.9750, con la quale si chiede l'erogazione del secondo acconto, fino ad un massimo del 50% della somma rimodulata dopo il ribasso d'asta, da parte della Struttura Commissariale, ed allo scopo allega:

- la copia del contratto d'appalto del 27 aprile 2023, Rep. n.8019, del Comune di Quistello, per un importo contrattuale, al netto di IVA, pari ad € 1.471.115,06, di cui € 70.750,78, per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, contenente altresì tutti gli impegni previsti dalla normativa vigente in materia di controlli antimafia, così come previsto dal DL n. 74/2012 e dall'Ordinanza n. 178/2015;

- il nuovo quadro tecnico economico, redatto dal Responsabile Unico del Procedimento;
- la copia del processo verbale di consegna ed inizio lavori, firmato il 21 marzo 2023, con cui si stabilisce in 266 giorni il termine per la conclusione dei lavori;
- il cronoprogramma dei lavori;
- gli adempimenti previsti dall'Ordinanza 178/2015 mediante l'invio dei report del sistema "*T&T e ADEMPIMENTI DELL'ANAGRAFE DEGLI ESECUTORI*".

PRESO ATTO e **FATTE PROPRIE** le attività istruttorie tecnico-economiche eseguite dai funzionari della Funzione Tecnica della Struttura Commissariale:

	QTE PRESENTATO A STRUTTURA COMMISSARIALE DOPO LA GARA D'APPALTO	QTE AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE DOPO LA GARA D'APPALTO prezzi AL 8/8/2022
LAVORI IN APPALTO	€ 1.471.115,06	€ 1.463.767,81
IVA 10% - LAVORI IN APPALTO	€ 147.111,51	€ 146.376,78
SPESE TECNICHE CON IVA E CASSA	€ 246.895,48	€ 176.393,56
IMPREVISTI IVA COMP.	€ 177.286,61	€ 176.393,56
ALLACCIAMENTI	€ 24.400,00	€ 24.400,00
INDAGINI E PRELIEVI DI MATERIALI	€ 19.678,60	€ 19.678,60
COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO	€ 21.415,71	€ 21.415,71
SPESE AMMINISTRATIVE	€ 14.554,99	€ 14.554,99
TRASLOCHI	€ 18.318,30	€ 18.318,30
ECONOMIE DERIVANTI DA RIBASSO DI GARA	€ 156.874,54	€ 156.874,54
QUADRO TECNICO ECONOMICO	**€ 2.297.650,80**	**€ 2.218.173,86**
RIPARTIZIONE DELLE SPESE:		
RIMBORSO ASSICURATIVO		€ -
COFINANZIAMENTO		€ -
A CARICO DEL COMMISSARIO DELEGATO		€ 2.218.173,86
		€ 2.218.173,86

PRESO ATTO che da detta istruttoria si evince un importo complessivo di progetto a seguito della gara d'appalto quantificato in € 2.297.650,40, con un'economia risultante di € 156.874,54.

ACCERTATA la regolarità della documentazione presentata, nonché la congruità, conformità ed effettività della spesa sostenuta.

DATO ATTO che la propria precedente Ordinanza 27 giugno 2022, n.777, "*Disposizioni urgenti per fronteggiare gli eccezionali aumenti dei prezzi nei cantieri della ricostruzione*", modificata ed integrata dall'Ordinanza 854 del 7 marzo 2023, prevede che gli Enti Beneficiari trattengono i ribassi d'asta conseguiti per farne uso in armonia con le previsioni di cui al D.L .17 maggio 2022, n. 50 art. 26 e s.m.i..

CONSIDERATO che i funzionari della Funzione Tecnica della Struttura Commissariale hanno verificato la non ammissibilità delle spese relative a diffusore acustico universale, diffusore sonoro a tromba, amplificatore digitale di potenza e console microfonica, in quanto non afferenti a danni provocati dal sisma, per un importo di € 7.347,25.

VALUTATO pertanto che, a seguito dell'espletamento della gara per l'affidamento dei lavori, è possibile ammettere un nuovo quadro economico, poiché sono state ammesse spese tecniche nei limiti del 10% dei lavori ed escluse le spese sopracitate, che prevede un contributo definitivo a carico del Commissario Delegato pari ad € 2.218.173,86.

DATO ATTO altresì che con Decreto del Soggetto Attuatore 29 maggio 2017, n. 75, è stata erogata l'anticipazione pari ad € 66.250,00, finalizzata alla progettazione dell'intervento.

RITENUTO conseguentemente di poter liquidare l'anticipazione del 50% per la realizzazione dell'"*Intervento di ripristino danni sismici, miglioramento sismico, restauro architettonico, compresi interventi di ripristino impianti ed efficientamento energetico del palazzo Palestra "ex-Casa del Balilla" - secondo lotto - di Quistello*" – CUP D52C17000100002, pari ad € 1.042.836,93;

DATO ATTO che la spesa di cui trattasi trova copertura finanziaria sulle risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato, depositate nel conto di contabilità speciale n. 5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa e, più precisamente, a valere sulle risorse assegnate al Commissario con l'articolo 1, comma 718, della legge 27 dicembre 2017, n.205 ed oggetto del contratto di mutuo stipulato in data 27 dicembre 2018 tra il Commissario delegato e la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a., a rogito del Consiglio Nazionale del Notariato, notaio dr.ssa Sandra De Franchis, identificato al Fascicolo n.6586824, Repertorio 10795, Raccolta n.5149, che presenta la necessaria disponibilità di cassa.

VISTO il D.Lgs. 14 marzo 2013, n.33, recante "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza, e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*", che fissa gli adempimenti in materia di pubblicità e trasparenza e, in particolare, gli articoli nn. 26, 27 e 42.

ATTESTATA la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso e considerato,

D E C R E T A

per le motivazioni di cui in premessa e che qui si intendono interamente richiamate,

1. di fare proprie le attività istruttorie eseguite dai funzionari della Funzione Tecnica della Struttura Commissariale, i quali hanno verificato il quadro tecnico-economico, determinato dopo il ribasso d'asta, dell'intervento proposto dal Comune di Quistello (MN) e denominato "intervento di ripristino danni sismici, miglioramento sismico, restauro architettonico, compresi interventi di ripristino impianti ed efficientamento energetico del palazzo Palestra "ex Casa del Balilla" - secondo lotto - di Quistello" – identificativo PIP-38 – CUP D52C17000100002, così come meglio indicato in premessa, ritenendolo ammissibile;

2. di ribadire pertanto un contributo definitivo a carico del Commissario Delegato pari ad € 2.218.173,86, comprensivo del ribasso d'asta trattenuto ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n.777;

3. di imputare la suddetta somma sulle risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato, depositate nel conto di contabilità speciale n. 5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa e, più precisamente, a valere sulle risorse assegnate al Commissario con l'articolo 13 del decreto-legge n.78/2015, capitolo 706, che presenta la necessaria disponibilità di cassa;

4. di liquidare contestualmente al Comune di Quistello (T.U. 0180404) - la somma di € 1.042.836,93, quale anticipazione fino al 50% dell'importo a carico del Commissario Delegato per la realizzazione dell'intervento in argomento, al netto dell'importo già erogato con precedente Decreto n. 75/2017 pari ad € 66.250,00 – CUP D52C17000100002 – CIG 9572344429;

5. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 26, 27 e/o 42 del D.Lgs. n. 3/2013, per quanto rispettivamente applicabile;

6. di trasmettere il presente atto al Comune di Quistello, nonché di pubblicare lo stesso nel

portale intranet della Regione Lombardia, pagine dedicate alla ricostruzione post-eventi sismici del maggio 2012.

IL SOGGETTO ATTUATORE

ROBERTO CERRETTI

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge